

Puerto Andratx - € 1.35 Mio. - ID 300.003

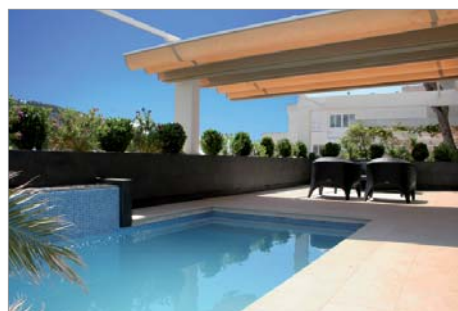
Moderne Luxus-Villa mit herrlichem Blick über den Hafen



Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3 + 1 WC
Bebaute Fläche ca.:	190 m ²
Grundstück:	ca.: 300 m ²
Terrasse:	ca.: 30 m ²
Preis:	€ 1.35 Mio.
ID-Nr.:	300.003

Mit einem wunderschönen Ausblick über den Yachthafen kombiniert diese edel ausgestattete Luxusvilla mediterranes Lebensgefühl mit exklusiver Wohnkultur. Neben dem offenen Wohnzimmer mit extravagantem Kamin, einer großzügig angelegten Qualitätsküche mit angrenzendem Essbereich, 3 hellen geräumigen Doppelschlafzimmern mit geschmackvoll gestalteten Designerbädern en-suite, bietet vor allem die idyllisch mit Palmen umsäumte Sonnenterrasse mit nicht einsehbarem Pool ein einzigartiges Wohnerlebnis. Für ausreichend Abwechslung zur idyllischen Lage sorgt die unmittelbare Nähe zum mondänen Hafenboulevard von Puerto de Andratx. Die nahe gelegene Badebucht mit Naturbadestrand und Fischrestaurant sind zu Fuß erreichbar. Weitere Vorzüge: Hauswirtschaftsraum, Klima k/w, Marmorböden, Doppelverglasung

Ein Traum zum Verlieben.





Das geräumige sehr geschmackvoll inszenierte Wohnzimmer bietet direkten Zugang zur Sonnenterrasse mit privatem nicht einsehbarem Pool, mediterraner Bepflanzung und kleinem Wasserspiel.

Große Panoramafenster sorgen für viel Tageslicht in allen Räumen.



Puerto Andratx - € 1.35 Mio. - ID 300.003

Modernes Neubauhaus mit herrlichem Blick über die Bucht



Die offen gestaltete großzügige Luxusküche grenzt an den Essbereich und verleiht dem gesamten Wohnbereich ein außergewöhnlich stilvolles Ambiente. Ein Osmosesystem sorgt für Trinkwasser direkt aus dem Wasserhahn.



Puerto Andratx - € 1.35 Mio. - ID 300.003

Modernes Neubauhaus mit herrlichem Blick über die Bucht



Auf insgesamt 2 Wohnebenen bietet das Anwesen durch seine elegante Innenaustattung verschiedene Highlights. 3 Schlafräume mit exklusiven Bädern en-suite befinden sich auf der oberen Etage, wobei der Wohn-/ Essbereich mit Gäste-WC und Terrasse den unteren Wohnbereich vervollständigen.

